

Řád veřejného pohřebiště města Chodov

Město Chodov jako provozovatel veřejného pohřebiště podle §16 odst. 1 zákona číslo 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví), vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona, Řád veřejného pohřebiště.

Rada města Chodov ve smyslu § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválila tento Řád veřejného pohřebiště města Chodov dne 14.10.2025 , pod číslem usnesení 22R-521-2025.

Řád veřejného pohřebiště město vydává po předchozím souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 30.9.2025 vydaného pod č.j. KK/1681/RR/25

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Provozování pohřebiště je nedílnou součástí veřejné infrastruktury a službou ve veřejném zájmu v samostatné působnosti obce.
2. Provozovatelem veřejného pohřebiště je město Chodov, IČ 00259349, se sídlem Komenského 1077, 357 35 Chodov.
3. Pohřebiště města Chodova je provozováno na základě smlouvy ze dne 30. 12. 2011 prostřednictvím správce, kterým je právnická osoba s obchodním názvem Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., IČ 26319438, s místem podnikání: U Porcelánky 212, 357 35 Chodov. Kompetence a hlavní činnosti správce pohřebiště jsou vymezeny v článku 5 a ve výše uvedené smlouvě.

Článek 2 Vysvětlení pojmů a působnost Řádu pohřebiště

1. Vysvětlení pojmů a zkratk pojmů:
 - a) Řád – Řád veřejného pohřebiště
 - b) Provozovatel pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště zejména ve smyslu § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví
 - c) Správce pohřebiště – vykonává provozování veřejného pohřebiště ve smyslu § 18 odst. 2 zákona o pohřebnictví.

2. Vymezení často používaných pojmů:

a) Hrobka – nemovitá věc, která vznikla stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na její stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání.

b) Hrobové zařízení – např. pomník, náhrobek, rám, krycí deska, stéla nebo jiná ozdoba hrobu, které mohou být bez znehodnocení od hrobového místa odděleny (zpravidla movitá věc).

c) Vsyp – hrobové místo na vsypové louce určené pro ukládání zpopelnění lidských ostatků bez urny. Na rozdíl od rozptylu popela na povrch trávníku se jedná o hloubkové uložení popela do země pod odkrytý trávní drn a není při něm potřeba předchozí úpravy popela ani rozptylového aparátu. Vsyp popela umožňuje určit na základě vnitřní evidence správce k vsypovému místu na šachovnicově rozčleněné zatravněné ploše konkrétní místo.

3. Ustanovení tohoto Řádu se vztahují

a) na veřejné pohřebiště v katastrálním území Dolní Chodov, obec Chodov, okres Sokolov, na parcelách číslo 4, 5, 11 a 12 zapsané na LV číslo 1, jehož součástí jsou:

I. místa pro ukládání lidských pozůstatků do hrobů

II. místa pro ukládání lidských pozůstatků do hrobek

III. místa pro ukládání zpopelněných lidských ostatků v urnách

IV. vsypová louka

V. společné hroby

VI. pomník válečných obětí

VII. pietní místo

VIII. smuteční obřadní síň

4. Vnější hranice pohřebiště je vymezena oplocením.

5. Řád je závazný pro provozovatele – město Chodov, správce - Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., a dále pro subjekty, zajišťující pohřební služby, pro obstaravatele pohřebních a jiných úkonů, nájemce hrobových a urnových míst, objednavatele a zhotovitele služeb, návštěvníky pohřebiště včetně osob, které zde s prokazatelným souhlasem správce pohřebiště provádějí práce a pro ostatní veřejnost.

6. Pokud bude stejná věc popsána v několika dokumentech a v každém jinak, tak mají přednost v pořadí: samotná nájemní smlouva, Řád, zákon o pohřebnictví, občanský zákoník a ostatní dokumenty správce. Smlouva i Řád nesmějí být v rozporu se zákonem nebo být proti zákonu – speciálnímu i obecnému. Zvláštní ustanovení mají vždy přednost před obecnými, a to i když jsou uvedena v jednom dokumentu. Pokud není v žádném dokumentu nějaká věc upravena, řídí se pravidly uvedenými v právních předpisech.

7. Hrob, ve kterém je pohřben zemřelý, jehož činnost byla mimořádně společensky prospěšná a všeobecně uznávaná, je možné rozhodnutím zastupitelstva města Chodova prohlásit za „Čestný hrob“ na základě pravidel pro udělování čestného občanství, čestných poct a ceny města Chodova. Hrob, který bude prohlášený „Čestným hrobem“, bude opatřen nápisem „Čestný hrob“. Nájemci hrobového místa, na kterém se nachází hrob prohlášený za „Čestný hrob“, přísluší sleva z nájmu a služeb s nájmem spojených ve výši 100 % u jednohrobu, urnového místa a u

dvojhrobu. Nájemce nesmí bez souhlasu zastupitelstva města Chodova odstranit hrobové zařízení hrobového místa. V případě, že o další užívání hrobového místa, na kterém se nachází hrob prohlášený za „Čestný hrob“, neprojeví nájemci zájem nebo v případě, že hrobové zařízení vykazuje znaky opuštěnosti, je město Chodov povinno učinit na své náklady opatření směřující k zachování pietnosti a důstojnosti hrobu.

8. Náhrobek, vykazující vysoké uměleckořemeslné zpracování, je možné rozhodnutím zastupitelstva města Chodova prohlásit za „Cenný náhrobek“. Nájemce nesmí bez souhlasu zastupitelstva města Chodova odstranit hrobové zařízení hrobového místa. V případě, že o další užívání hrobového místa, na kterém se nachází hrob prohlášený za „Cenný náhrobek“, neprojeví zájem nájemci nebo v případě, že hrobové zařízení vykazuje znaky opuštěnosti, je město Chodov povinno učinit na své náklady opatření směřující k zachování „Cenného náhrobku“.

Článek 3

Rozsah poskytovaných služeb

1. Na pohřebišti města Chodova jsou poskytovány zejména tyto základní služby:

- a) nájem hrobového místa
 - I. pro hroby, hrobky
 - II. pro uložení lidských ostatků v urnách
 - III. pro uložení uren s lidskými ostatky v kolumbáriích
- b) vsyp lidských ostatků
- c) správa a údržba pohřebiště včetně inženýrských sítí, zeleně, oplocení a mobiliáře
- d) údržba páteřních komunikací a zpevněných ploch (v létě i v zimě)
- e) vedení předepsané evidence související s provozováním pohřebiště
- f) zajišťování sběru, třídění, odvozu a likvidace biologicky nebezpečných odpadů
- g) spravování a udržování objektů na pohřebišti
- h) vykonávání dozoru nad dodržováním tohoto Řádu
- ch) údržba a úprava společných hrobů a ve sjednaném rozsahu i čestných hrobových míst
- i) zveřejňování informací na vývěsní desce pro potřeby veřejnosti

2. Na pohřebišti města Chodova jsou poskytovány doplňkové služby na žádost nájemce nebo vlastníka hrobového zařízení či hrobky, které nejsou kalkulovány v ceně nájmu:

- a) manipulace se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště
- b) výkopové práce související s pohřbením nebo exhumací
- c) pohřbívání
- d) provádění exhumací
- e) ukládání lidských ostatků
- f) propůjčení smuteční obřadní síně
- g) údržba a úprava hrobových míst
- h) půjčování nářadí

i) prodej hřbitovních doplňků

3. Při nakládání s hrobovým zařízením jako s věcí opuštěnou bude správce pohřebiště postupovat nejen podle občanského zákoníku, ale také ve smyslu čl. 24 a 30 bilaterální českoněmecké Smlouvy o dobrém sousedství a přátelské spolupráci č. 521/1992 Sb. Řešení všech problémů spojených s péčí o opuštěné německé hroby by mělo probíhat v duchu smíření.

4. V souladu se stanoviskem krajské hygienické stanice č. j. 2415-219/02/HOK AHS je na základě zákona o pohřebnictví tímto Řádem pro uložení lidských ostatků do hrobů stanovena na pohřebišti tlecí doba **minimálně 20 let** s možností pohřbívání (na vyhrazeném území pohřebiště) do standardních hrobů hlubokých max. jeden a půl metru dle hydrogeologického posudku číslo 02 038 z 8/2002.

5. Zemřelí nezávisle na místě úmrtí mohou být na tomto veřejném pohřebišti pohřbeni (výjimku tvoří pohřbívání lidských pozůstatků do hrobů a hrobek, kde pravidla určuje platné usnesení RM), ale pouze se souhlasem správce pohřebiště. V den pohřbu je potřeba předložit správci kopii Listu o prohlídce zemřelého, kterou uloží nejméně po tlecí dobu v příloze hřbitovní knihy.

Článek 4

Doba zpřístupnění pohřebiště, povinnosti návštěvníků, způsob a pravidla užívání zařízení

1. Pohřebiště je místo veřejně přístupné:

v zimním období	od 8,00 h	do 17,00 h
v letním období	od 8,00 h	do 20,00 h
v den Památky zesnulých, včetně předcházející soboty a neděle		
	od 8,00h	do 21,00h

Letní období je vymezeno platností letního času.

2. Správce je oprávněn povolit odůvodněnou výjimku individuálním povolením.

3. Návštěvníci jsou povinni opustit pohřebiště do konce uzavírací doby bez upozornění.

4. Mimo vymezenou dobu je pohřebiště uzamčeno.

5. Správce pohřebiště může z oprávněných důvodů přístup veřejnosti na pohřebiště nebo jeho část dočasně omezit nebo zakázat, např. v době provádění terénních úprav, manipulování se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště, exhumací, za sněhu, náledí apod., pokud nelze zajistit bezpečnost návštěvníků. Správce zabezpečí v zimním období nezbytnou údržbu hlavních komunikací pohřebiště v zájmu zajištění bezpečnosti.

6. Dětem do 10 let věku je dovolen vstup na pohřebiště pouze v doprovodu dospělých osob.

7. Osobám pod vlivem návykových a psychotropních látek je vstup na pohřebiště zakázán, rovněž je zakázáno používání výše uvedených látek na pohřebišti.

8. Motorová vozidla mohou na pohřebiště vjíždět a zdržovat se jen se souhlasem správce a jen v odůvodněných případech. Správce zabezpečí a bude dbát na uzamykání brány pro vjezd motorových vozidel v době zpřístupnění pohřebiště veřejnosti.

9. Na pohřebišti není dovolena jízda jinými vozidly s výjimkou vozíků invalidních občanů. Chodci mají vždy přednost před vozidly. Pojízdny a zpevněné plochy na pohřebišti mohou být užívány k odstavení vozidla pouze na dobu nezbytně nutnou tak, aby tím nebyl omezován pohyb jiných vozidel. Na pohřebišti je zakázáno provádět opravy, údržbu a mytí vozidel.

10. Na pohřebišti je zakázáno vodění psů a jiných zvířat.

11. Návštěvníci jsou povinni chovat se na pohřebišti důstojně a pietně s ohledem na toto místo, řídit se Řádem pohřebiště. Zejména není návštěvníkům pohřebiště dovoleno se chovat hlučně, používat audio a video přijímače, kouřit, používat návykové a psychotropní látky, odhazovat odpadky mimo místa tomu určená, pohybovat se na kolech, kolečkových bruslích, koloběžkách a používat prostory pohřebiště i jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny.

12. Z hygienických důvodů není dovoleno na pohřebišti pít vodu z vodovodní výpusti. Rovněž není dovoleno vodu odnášet v náhradních obalech mimo pohřebiště.

13. Svítidla mohou návštěvníci a nájemci na pohřebišti rozsvěcovat jen pokud jsou vhodným způsobem zabezpečena proti vzniku požáru. Správce pohřebiště si vyhrazuje právo v odůvodněných případech používání svítidel na pohřebišti omezit nebo zakázat.

14. Na vsypové louce je dovoleno používat svítidel jen na místech tomu určených. Vstup na vsypovou louku je pro veřejnost zakázán. Věnce a kytice lze umísťovat jen na plochy a způsobem na místě určeném.

15. Ukládání nádob, náradí, jiných předmětů, včetně dílů hrobového zařízení na zelené pásy a místa kolem hrobových míst není dovoleno. Nádobý na odpadky na pohřebišti slouží jen pro ukládání odpadu z pohřebiště – mimo odpadu stavebního a nebezpečného. Pokud je na pohřebišti zavedeno třídění odpadu, je nutno toto opatření respektovat.

16. Návštěvníkům je zakázáno provádět jakékoli zásahy do vzrostlé zeleně na pohřebišti.

17. Na pohřebišti je povoleno provádět práce pouze v takovém rozsahu a způsobem, který stanoví tento Řád a správce.

18. Na pohřebišti je dovoleno umístění reklam jen na místech určených správcem a vždy jen po jeho předchozím souhlasu. Není dovoleno umístění reklam na stromech ani zařízeních pohřebiště ani hrobových místech a hrobových zařízeních.

19. Na pohřebišti je zakázáno pořádat prezentační akce soukromých subjektů zaměřené na výkon následné služby pro nájemce či prodej jimi nabízeného zboží.

19a. Všechny podnikatelské subjekty, které chtějí vykonávat jakékoli práce či služby pro nájemce, mají oznamovací povinnost (**před vykonáním práce či služby**) k této činnosti vůči správci pohřebiště. Správce v evidenci tomu určené učiní zápis o prováděné činnosti podnikatelského subjektu a délce jeho činnosti na pohřebišti. Jestliže nebude v dokumentaci skutečně záznam, má podnikatelský subjekt **zákaz provádět jakékoli činnosti na území pohřebiště**.

20. Smuteční obřadní síň slouží k obřadům pro rozloučení s lidskými ostatky v konečné rakvi před uložením do hrobu, hrobky, nebo odvozem ke zpopelnění, nebo k rozloučení se zpopelněnými lidskými ostatky a to všem občanům i členům jakékoli registrované církve, za rovných podmínek. Jiný způsob užití obřadní síně ke smutečnímu obřadu může povolit správce jen po vlastním uvážení a v souladu se zákonem o pohřebnictví. Provozní doba se upravuje podle potřeby objednatelů, kapacity obřadů a provozních možností správce.

21. Smuteční obřadní síň lze užívat pouze na základě uzavřeného smluvního vztahu mezi správcem a objednavatelem a vždy za úplaty dle platného ceníku.

22. Všechny osoby vykonávající činnosti související se zajištěním řádného provozu pohřebiště, jsou povinny tak činit v souladu se zákonem o pohřebnictví a ostatními právními normami upravujícími takovou činnost, dodržovat tento Řád a to vždy s vědomím správce pohřebiště, nebo s jeho předchozím souhlasem, je-li ho dle tohoto Řádu potřeba.

Článek 5

Povinnosti provozovatele a správce pohřebiště

1. Provozovatel pohřebiště je povinen zejména:

- a) Všem osobám – zájemcům o nájem stanovit stejné podmínky pro sjednání nájmu dle typu hrobového místa a ostatních služeb.
- b) Zdržet se ve styku s pozůstalými chování nešetného k jejich citům a umožnit při smutečních obřadech účast registrovaných církví, náboženských společností a jiných osob v souladu s projevenou úctou k zemřelé osobě.
- c) Rozhodovat ve sporech mezi nájemci hrobových míst a správcem prostřednictvím Odboru správy majetku MěÚ Chodov.
- d) V případě rušení pohřebiště postupovat dle ustanovení § 24 zákona o pohřebnictví a bezodkladně plnit informační povinnost ve směru k zúčastněným osobám a veřejnosti.

2. Správce pohřebiště je povinen zejména:

- a) Vést evidenci související s provozováním pohřebiště v rozsahu dle § 21 zákona o pohřebnictví formou vázané knihy.
- b) Ukládat Listy o prohlídce zemřelého do spisovny správce popřípadě i doklady o zpopelnění dle archivního a skartačního řádu provozovatele.

- c) Vyřizovat stížnosti včetně reklamací souvisejících s provozem a správou pohřebiště.
- d) Je povinen udržovat aktuální plán pohřebiště s vedením evidence volných hrobových míst.
- e) V případě zákazu pohřbívání bezodkladně informovat nájemce hrobových míst a veřejnost o tomto zákazu v místě na daném pohřebišti obvyklém.
- f) Připravit k pronájmu nová místa pro hroby, hrobky, urnová místa apod. tak, aby se minimalizoval negativní dopad na již existující hrobová místa. Pronajímat tato místa a provádět obnovu nájmu zájemcům za podmínek stanovených zákonem o pohřebnictví a Řádem tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly, či skupiny hrobových míst stejného charakteru a rozměrů.
- g) Zabezpečovat výkopy hrobů a služby související s pohřbíváním, manipulací s lidskými ostatky, exhumacemi a ukládáním zpopelněných ostatků (vsypy, uložení uren). Tuto povinnost může zajistit i u třetího subjektu po protokolárním předání pracoviště a nejbližšího okolí.
- h) Zajišťovat údržbu veřejné zeleně na pohřebišti podle platných předpisů, pokynů příslušného správního orgánu, provádět úklid cest a chodníků, běžnou údržbu oplocení, společných zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou, dbát na úpravu pohřebiště a předkládat prostřednictvím Odboru správy majetku MěÚ Chodov návrhy na rozvoj a modernizaci pohřebiště.
- i) Zabezpečovat sběr, třídění, uskladňování a likvidaci všech odpadů z pohřebiště.
- j) Zabezpečovat pořádek a čistotu na pohřebišti, včetně údržby veřejných travnatých ploch, opuštěných hrobových míst, společných hrobů a vyhrazených ploch.
- k) Umožnit oprávněným osobám manipulaci se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště nebo provedení exhumace za podmínek stanovených zákonem nebo tímto Řádem.
- l) Písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li trvalý pobyt nebo sídlo nájemce známo, uveřejní tuto informaci v místě na daném pohřebišti obvyklém, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu.
- m) Během doby trvání nájmu zajistit k hrobovému místu přístup a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa s výjimkou případů, kdy je nezbytné bezodkladně zajistit bezpečný provoz pohřebiště, mimo kopání hrobů nebo opravy hrobových zařízení a hrobek v sousedství, avšak jen na dobu nezbytně nutnou.
- n) Dalšími úkony dle Smlouvy na činnost správce pohřebiště, vč. správy nemovitostí v platném znění.

Článek 6

Užívání hrobového místa

1. Žádný zájemce o nájem hrobového místa na pohřebišti nemá nárok na okupaci opuštěného hrobového místa nebo na jiné, individuální umístění hrobu a hrobového zařízení v rámci hrobového místa.
2. Nájem hrobového místa vzniká na základě smlouvy o nájmu hrobového místa (dále jen smlouva o nájmu) uzavřené mezi provozovatelem pohřebiště a nájemcem. Provozovatel na základě tohoto Řádu a smlouvy o správě pohřebiště zmocnil za sebe k uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa správce pohřebiště. Správce je v rámci

svého zmocnění oprávněn činit úkony směřující ke změně, doplnění nebo skončení nájemního vztahu, včetně podepsání těchto listin. Nájem hrobového místa se skládá z ceny nájmu nepodnikatelsky užívaného pozemku určeného pro pohřbívání a ceny služeb spojených s nájmem (ceny jsou stanoveny aktuálním ceníkem).

3. K uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa je nájemce /zájemce o nájem/ povinen poskytnout správci pohřebiště zejména tyto údaje:

- a) jméno a příjmení zemřelé osoby, jejíž lidské pozůstatky nebo ostatky jsou na pohřebišti uloženy, místo a datum jejího narození a úmrtí,
- b) List o prohlídce zemřelého,
- c) údaje o jiných lidských pozůstatcích v rozsahu identifikace jiných lidských pozůstatků, datum uložení lidských pozůstatků nebo lidských ostatků na pohřebišť včetně jejich exhumace, určení hrobového místa, hloubky pohřbení, druhu rakve, vložky do rakve nebo transportního vaku, u lidských ostatků druh a číslo urny a v případě vsypu i místo jejich uložení,
- d) záznam o nebezpečné nemoci, pokud lidské ostatky, které byly uloženy do hrobu nebo hrobky, byly touto nemocí nakaženy,
- e) jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu a data narození nájemce hrobového místa jde-li o fyzickou osobu, obchodní jméno, sídlo a identifikační číslo nájemce hrobového místa jde-li o právnickou osobu,
- f) datum uzavření nájemní smlouvy a dobu trvání nájmu,
- g) údaje o hrobce, náhrobku a hrobovém zařízení,
- h) údaje o vlastníku hrobového zařízení nebo hrobky v rozsahu jméno a příjmení, trvalý pobyt, datum narození je-li vlastníkem nájemce.

4. Změny výše uvedených údajů a skutečností je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit správci pohřebiště.

5. V případě, že se jedná o nájem hrobového místa v podobě hrobu, musí být doba, na niž se smlouva o nájmu uzavírá, stanovena tak, aby od pohřbení mohla být dodržena tlecí doba stanovená pro pohřebiště v článku 3.

6. Nájem hrobových míst se sjednává zpravidla na dobu:

pro hrob	na 20 let
pro hrobku	na 20 let
pro kolumbárium	na 10 let
pro urnové a epitafní hroby	na 10 let

7. Provozovatel pohřebiště omezil maximální délku nájmu místa na pohřebišti na dobu 20 let a minimální délku nájmu místa na 5 let (ne však na dobu kratší než je stanovená tlecí doba). Osvobození od úhrady nájmu jakož i slevy z cen může učinit pouze provozovatel pohřebiště (konkrétně RM).

8. Platným uzavřením nájemní smlouvy k hrobovému místu na pohřebišti vzniká nájemci právo zřídit na místě hrob, hrobku, urnový hrob, včetně vybudování náhrobku a hrobového zařízení (rám, krycí desky apod.) a vysázet květiny, v rozsahu a za podmínek stanovených nájemní smlouvou, tímto Řádem a pokyny správce pohřebiště, s následnou možností uložit v tomto místě lidské pozůstatky a lidské ostatky.

9. Právo nájmu hrobového místa přechází na osobu, kterou nájemce určil, popřípadě na svěrenský fond určený nájemcem. Je-li nájemcem fyzická osoba a není-li přechod nájmu na určenou osobu možný, anebo neurčil-li nájemce nikoho, přechází právo nájmu na jeho manžela, není-li ho, na jeho děti, není-li jich, na jeho rodiče, není-li jich, na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti. Není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo nájmu na dědice zemřelého. Osoba, na niž právo nájmu přešlo, je povinna sdělit provozovateli pohřebiště bez zbytečného odkladu údaje potřebné pro vedení evidence veřejného pohřebiště; to platí i pro správce svěrenského fondu.

Podnájem hrobového místa je zakázán.

10. Uložení konstrukce nebo jiných technických prostředků pro ukládání vykopané zeminy při výkopu vedlejšího hrobu a nutné kamenické práce na přilehlém hrobovém místě, to vše v odůvodněných případech a na nezbytně nutnou dobu, není omezením práva nájemce ve smyslu §25 zákona o pohřebnictví. Dojde-li k zásahu do hrobového místa, nebo zařízení a vznikne-li tím škoda, je povinen hrobové místo uvést do původního stavu nebo škodu nahradit ten, kdo škodu způsobil. To platí i v případě, že škůdce ke své činnosti přibral třetí osobu.

11. Nájemce je povinen vlastním nákladem zajišťovat údržbu hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou o nájmu a v následujícím rozsahu a způsobem:

- a) nejpozději do 3 měsíců od pohřbení do hrobu zajistit úpravu pohřbívací plochy hrobového místa,
- b) zajistit, aby plocha hrobového místa nezarůstala nevhodným porostem, který by narušoval svým vzhledem okolí, průběžně zajišťovat údržbu hrobového místa tak, aby travní porost nedosáhl květenství, jakož i průběžně zajišťovat údržbu hrobového zařízení na vlastní náklady tak, aby jejich stav nebránil užívání hrobových míst ostatních nájemců a dalších osob,
- c) odstranit včas znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček a další předměty, které narušují estetický vzhled pohřebiště. Neodstraní-li tyto předměty nájemce hrobového místa, je správce pohřebiště oprávněn tak učinit sám.

12. Nájemce je povinen neprodleně zajistit opravu hrobového zařízení, pokud je narušena jeho stabilita a ohrožuje tím zdraví, životy nebo majetek dalších osob. Pokud tak nájemce neučiní po uplynutí lhůty uvedené ve výzvě správce, je správce pohřebiště oprávněn zajistit bezpečnost na náklady a riziko nájemce hrobového místa.

13. Je zakázáno odkládat díly hrobového zařízení na sousední hrobová místa nebo je opírat o sousední hrobová zařízení.

14. Při užívání hrobového místa je nájemci zakázáno manipulovat s lidskými ostatky. Se zpopelněnými lidskými ostatky může nájemce manipulovat a ukládat je na pohřebišti pouze s vědomím správce pohřebiště.

15. Nájemce je povinen strpět číselné označení hrobových míst provedené správcem, tato čísla nepřemísťovat, nepoškozovat a nepoužívat k jiným účelům (chybějící nebo poškozené číslo je nájemce povinen neprodleně nahlásit správci). Nájemce je povinen strpět na hrobovém místě vhodně umístěný odkaz na uveřejněnou informaci o návštěvě kanceláře správce z důvodu upozornění nájemce na skončení doby nájmu.

16. Provozovatel (správce) pohřebiště může odstoupit od smlouvy o nájmu s výjimkou smlouvy o nájmu hrobového místa, kde dosud neuplynula stanovená tlečí doba, jestliže nájemce neuhradí dlužné nájemné do 3 měsíců ode dne, kdy ho k tomu provozovatel písemně vyzval.

Provozovatel (správce) pohřebiště je povinen písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li mu trvalý pobyt nebo sídlo nájemce znám, uveřejní tuto informaci na veřejném pohřebišti způsobem, který je v místě obvyklý, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu a po dobu minimálně jednoho roku od uplynutí tlečí doby od posledního uložení lidských pozůstatků do hrobu a odkaz na uveřejněnou informaci umístí vhodným způsobem na příslušné hrobové místo.

17. Jestliže nájemce podá před uplynutím sjednané doby nájmu návrh na prodloužení doby trvání smlouvy o nájmu, může provozovatel (správce) pohřebiště návrh na prodloužení smlouvy odmítnout jestliže:

- nájemce poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy a zákona o pohřebnictví tím, že nezajistil vlastním nákladem údržbu pronajatého hrobového místa v rozsahu stanoveném smlouvou o nájmu a neoznámil provozovateli pohřebiště veškeré změny údajů potřebných pro vedení evidence veřejného pohřebiště,
- nájemce neuhradil dlužné nájemné nebo úhradu za služby spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy jej správce vyzval k úhradě dluhu,
- má-li být pohřebiště zrušeno dle § 24 odst. 1 zákona o pohřebnictví.

18. Byl-li nájemce hrobového místa prokazatelně vyzván před ukončením nájmu k vyklizení hrobu od movitých i nemovitých věcí, v souladu s § 2225 občanského zákoníku při skončení nájmu předá nájemce hrobové místo vyklizené do 30 dnů od skončení nájmu. Při odevzdání hrobového zařízení nebo hrobky si nájemce vezme vše, kromě lidských ostatků, ať zpopelněných nebo nezpopeněných, protože v souladu s § 493 občanského zákoníku lidské ostatky nejsou věcí.

19. Po zániku nájmu se lidské ostatky nezpopeněné i zpopelněné ponechají na dosavadním místě. Při nájmu hrobového místa novým nájemcem budou tyto lidské ostatky v průběhu nového pohřbení uloženy pod úroveň dna hrobu. Není-li možné využít úroveň dna hrobu, uloží se lidské ostatky do společného hrobu téhož pohřebiště.

20. Při nedodržení postupu dle bodu 18 je hrobové zařízení umístěno na hrobovém místě po zániku nájemní smlouvy bez právního důvodu, tedy neoprávněně.

Článek 7

Podmínky zřízení hrobky, náhrobku, hrobového zařízení

1. Ke zhotovení hrobky, náhrobku, hrobového zařízení na pohřebišti nebo k zásadní úpravě již existujících je oprávněn pouze vlastník nebo jím zmocněná osoba po

prokazatelném předchozím souhlasu nájemce hrobového místa a správce pohřebiště za jím stanovených podmínek.

2. Podmínky ke zřízení hrobového zařízení mimo hrobky určuje správce pohřebiště v rozsahu:

- a) Určí rozměry, tvar hrobového zařízení, případně druh použitého materiálu, minimální hloubku základů, šířku uliček mezi hrobovým zařízením, způsob uložení zeminy a odpadu při zřizování hrobového zařízení, jeho opravách a likvidaci.
- b) Základy musí být provedeny do nezamrzající hloubky 80 cm, dimenzovány se zřetelem na únosnost půdy a nesmí zasahovat do pohřbívací plochy.
- c) Základy musí odpovídat půdorysným rozměrům díla a podpovrchové hloubce základové spáry, která činí minimálně 80 cm.
- d) Základy památníků, náhrobků nebo stél musí být zhotoveny z dostatečně únosného materiálu, odolného proti působení povětrnostních vlivů, např. z prostého betonu či železobetonu, kamenného, popř. cihelného zdiva.
- e) Všechny strany hrobu nebo hrobky musí být v jedné přímce s rámy sousedních hrobů.
- f) Při stavbě na svahovitém terénu musí být hrobové zařízení stejnoměrně odstupňováno.

3. Při stavbě hrobky je navíc:

- a) nutné posoudit okolí plánované stavby (vliv na výsadbu, okolní komunikace, přístup k sousedním hrobovým místům),
- b) vytvořit zadání pro projektovou dokumentaci ke stavbě hrobky,
- c) navrhnout materiály a hlavní konstrukční prvky včetně požadavků pro osazení hrobky hrobovým zařízením kamenickou firmou (základové pásy, beton, výztuže, betonové tvárnice) na základě předloženého statického výpočtu,
- d) zhotovit jednoduchý rozpočet stavby,
- e) provést uložení přebytečné zeminy (zajištění oddělení případných lidských ostatků, naložení, odvoz a uložení zeminy na skládku, dodržování hygienických předpisů a opatření),
- f) zhotovit základové pásy včetně dodržení technologických postupů a parametrů pro zvolený materiál stavby,
- g) zhotovit stěny, vložit svislé i vodorovné výztuže, zhotovit otvory pro patra, zalít betonem a zhotovit odvodnění,
- h) ukončit stavbu (betonový věnec, popř. zhotovení vnitřního zakrytí stropnicemi a následná izolace proti povrchové vodě),
- i) dodržet minimální světlost otvoru pro spuštění rakve s možností opakovaného otevření bez nutnosti demontáže hrobového zařízení,
- j) obsypat stěny hrobky, upravit okolní terén,
- k) protokolárně předat stavbu včetně souhlasu provozovatele pohřebiště tuto stavbu užívat.

4. Při provádění prací směřujících ke zhotovení, údržbě, opravám, nebo odstranění věcí na hrobovém místě je vždy třeba předchozího prokazatelného souhlasu nájemce neprovádí-li tyto práce sám, přičemž je ten, kdo práce provádí, povinen činit tak dle pokynů správce pohřebiště, nájemní smlouvy a tohoto Řádu.

5. V případě, že je místo na pohřebišti určeno ke zřízení hrobky, je nájemce oprávněn zřídit hrobku způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených souhlasem správce ke

zřízení hrobky, který je jako příloha nedílnou součástí nájemní smlouvy k předmětnému místu.

6. V průběhu zhotovování, údržby, oprav nebo odstraňování hrobky, hrobového zařízení na pohřebišti odpovídá nájemce hrobového místa za dodržování pořádku, za skladování potřebného materiálu na místech a způsobem určeným správcem pohřebiště. Odstraňovaný stavební materiál, náhrobky, či jejich části, stejně tak i vykopanou zeminu je nájemce povinen nejpozději před přerušением práce téhož dne odvézt na určené místo skládky (případně uložit do příslušného kontejneru). Při těchto pracích nesmí být cesty a uličky na pohřebišti užívány k jinému účelu než ke komunikačním a nesmí být jejich průchodnost omezována.

7. Po skončení uvedených prací je nájemce povinen na svůj náklad uvést okolí příslušného hrobového místa a místa, která při práci znečistil, do původního stavu nejpozději do 48 hodin. Ukončení prací je nájemce povinen ohlásit správci pohřebiště a je povinen uhradit náklady spojené s odvozem a likvidací odpadu, včetně odpadu biologicky nebezpečného, vzniklého při pracích na hrobovém místě, pokud tak neučinil na vlastní náklad sám. Spolu s tím nahlásí změny hrobového zařízení, zakládající povinnost změnit, či doplnit předepsanou evidenci. Totéž platí při likvidaci hrobového zařízení včetně základů a stavby hrobky.

8. Na hrobovém místě lze vysadit strom nebo keř pouze s předchozím písemným povolením správce pohřebiště. Správce může nájemci přikázat odstranění vysazené dřeviny bez jeho souhlasu, případně odstranit takovou výsadbu na náklad nájemce hrobového místa.

9. Vlastník hrobového zařízení je oprávněn odstranit hrobové zařízení z pohřebiště po předchozím projednání se správcem a nájemcem hrobového místa.

Článek 8

Ukládání lidských pozůstatků a exhumace lidských ostatků

1. Otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti, ukládat do nich lidské pozůstatky nebo provádět exhumaci je oprávněn pouze správce pohřebiště nebo provozovatel pohřební služby, který na základě smlouvy s vypravitelem pohřbu hodlá na pohřebišti pohřbít lidské pozůstatky.

2. Obdobně jako při přijímání lidských pozůstatků k pohřbení správce dbá na to, aby při převzetí nezpopelněných lidských ostatků bylo doloženo alespoň úmrtním listem a průvodním dopisem s uvedením, o čí ostatky se jedná, odkud jsou (číslo hrobu, název pohřebiště) a v koho zájmu se exhumace a převoz prováděl (číslo objednávky a smluvní strany), u urny stačí předložit doklad o zpopelnění, který obsahuje údaje shodné s identifikačním štítkem. Tyto dokumenty budou podkladem i pro evidenci související s provozováním pohřebiště.

3. Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na pohřebišti vždy jen se souhlasem nájemce hrobového místa a správce pohřebiště, u hrobů zpravidla k nohám do niky, jinak v ochranném obalu.

4. V době po úmrtí nájemce, má-li být tento uložen do hrobu, jehož byl nájemcem, zajistí správce úhradu nájemného na dobu tlecí od vypravitele pohřbu nebo jiné zmocněné osoby. Nepožádá-li nikdo o uzavření nájemní smlouvy k předmětnému místu, zůstává toto hrobové místo po tlecí dobu bez nájemce s povinností správce o toto místo pečovat.

5. Bez ohledu na uplynutí tlecí doby může být s nezpopselněnými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště manipulováno pouze na základě předchozího souhlasu správce pohřebiště.

6. Nezpopselněné i zpopelněné lidské ostatky mohou být exhumovány, tj. přemístěny nebo převezeny na jiné pohřebiště, pouze na písemnou a odůvodněnou žádost nájemce hrobového místa a nájemce nového hrobového místa na jiném pohřebišti a to jen s písemným souhlasem správce pohřebiště. Převoz exhumovaných nezpopselněných lidských ostatků na jiné pohřebiště musí být předem objednáno u provozovatele pohřební služby a objednávka k žádosti přiložena. Nájemce hrobového místa doloží k žádosti o exhumaci vždy skutečnosti úmrtí podle § 22 odst. 2 zákona o pohřebnictví a písemný souhlas osoby uvedené v § 114 odst. 1 občanského zákoníku. Před exhumací nezetlelých lidských ostatků musí nájemce hrobového místa písemně požádat o souhlas také krajskou hygienickou stanicí.

7. Exhumace nezpopselněných lidských ostatků za účelem jejich zpopelnění v krematoriu je zakázáno. Výjimky dle individuální žádosti může schválit pouze provozovatel pohřebiště.

8. Všechny rakve včetně exhumáčnických musí být označeny štítkem nejméně se jménem zemřelého, datem narození, datem úmrtí, dnem pohřbu a názvem provádějící pohřební služby.

9. Rakve použité pro pohřbívání do země, musí být vyrobeny z takových materiálů, aby ve stanovené tlecí době zetlely spolu s lidskými ostatky. Za zetlelé se považují zbytky rakví (hlavních desek) o maximální velikosti 0,5 m² držící v celku. Pro výrobu rakví ukládaných do hrobu na pohřebišti nesmějí být použity díly z nerozložitelných materiálů. Kovový díl (madla rakve apod.) lze použít jen omezeně.

10. Výplň rakví (vystýlka), transportní vaky vložené do rakví a rubáše mohou být vyrobeny pouze z lehce rozložitelných materiálů jako dřevěné piliny, papír, u vaků rozložitelné plasty a u rubášů látky. Tkanina, ze které je oblečení zemřelého vyrobeno, by měla být nejlépe bez chemických příměsí.

11. K výrobě rakví a jejich nátěrů nesmí být použity barvy, lepidla a tvrdidla obsahující složky škodlivých látek.

12. Milodary vložené do rakve mohou být vyrobeny ze snadno rozložitelných materiálů.

13. Pro pohřbívání do hrobek je nutno použít rakve:

- a) vyrobené z dřevního materiálu s dlouhou trvanlivostí, do které bude umístěna poloviční zinková vložka, nebo
- b) kovové, nebo
- c) dle platné ČSN.

14. Maximální rozměry rakví v hrobkách nesmějí překročit délku 2,15 m a šíři 0,85 m.

Článek 9

Podmínky pro otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby

1. Provozovatel pohřební služby smí otevřít hrob nebo hrobku na pohřebišti pro uložení lidských pozůstatků nebo lidských ostatků, k provedení exhumace, popř. k jiným účelům, pokud správce pohřebiště obdrží v dostatečném předstihu před samotným otevřením hrobu nebo hrobky:

- a) písemnou žádost vypravitele pohřbu, nájemce hrobu a majitele hrobového zařízení o otevření hrobu nebo hrobky provozovatelem pohřební služby,
- b) kopii té části smlouvy, uzavřené mezi provozovatelem pohřební služby a vypravitelem pohřbu o vypravení pohřbu, která příkazuje pohřbít do příslušného hrobového místa,
- c) doklad o oprávnění k podnikatelské činnosti v oblasti provozování pohřební služby,
- d) prohlášení, že uvedené práce zajistí provozovatel pohřební služby na vlastní náklad, vlastními zaměstnanci a s použitím vlastních pomůcek i náradí na vlastní odpovědnost,
- e) osvědčení o získání profesní kvalifikace Hrobník nebo potvrzení o absolvování školení hrobníků od zaměstnance provozovatele pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat,
- f) doklad o ověření znalostí BOZP a PO,
- g) návrh na protokolování předání pracoviště před i po pohřbení včetně fotografií příslušného hrobového místa před jeho otevřením a fotografie bezprostředně sousedících hrobů.

2. Zaměstnanec pohřební služby, který bude hrob nebo hrobku otevírat, musí být správcem pohřebiště seznámen s Řádem pohřebiště, místními podmínkami a jinými informacemi nezbytnými pro bezpečné a nezávadné otevření hrobu nebo hrobky.

3. Provádí-li otevření hrobu nebo hrobky zaměstnanec provozovatele pohřební služby, správce pohřebiště je oprávněn kdykoli:

- a) zkontrolovat průběh prací, stav výkopu a pažení, dohlédnout na zabezpečení vykopané hrobové jámy proti pádu třetí osoby a přítomnost druhého pracovníka provozovatele pohřební služby,
- b) požádat o přerušení prací, v takovém případě je zaměstnanec provozovatele pohřební služby povinen práce neprodleně zastavit.

4. Správce pohřebiště může po dohodě s provozovatelem pohřební služby vybavit jeho zaměstnance pověřeného otevřením hrobu nebo hrobky vhodnými pracovními pomůckami, potřebnými nástroji a nářadím.

5. Otevření hrobu, u něhož neuplynula tlečící doba od posledního pohřbení, je možné provést jen tehdy, pokud příslušná krajská hygienická stanice povolila manipulaci s nezetlelými lidskými ostatky.
6. Správce pohřebiště může odmítnout otevření hrobu nebo hrobky, jsou-li k tomu závažné důvody (povětrnostní, nebezpečí zranění a jiné).
7. Rakev s lidskými pozůstatky musí být po uložení do hrobu zasypána zrypřenou zemínou ve výši minimálně 1,2 m.
8. Správce pohřebiště zajistí při otevření hrobu a hrobky provoz na pohřebišti tak, aby nebyl narušen veřejný pořádek a aby byl vyloučen přenos možné nákazy.
9. Náklady vzniklé správci pohřebiště v souvislosti s otevřením hrobu nebo hrobky hradí ten, kdo o otevření požádal.

Článek 10 Dřeviny a lavičky

1. Dřeviny lze na pohřebišti vysazovat pouze se souhlasem správce. Jedná se o dřeviny, které by v budoucnu vykazovaly znaky vzrostlých stromů a mohly by způsobovat škody na majetku a ohrožovat bezpečnost návštěvníků.
2. Správce může dle svého uvážení a bez souhlasu nájemce odstranit vysazené dřeviny, k jejich výsadbě nedal souhlas.
3. Likvidovat vzrostlou zeleň lze jen při dodržení zvláštního předpisu (viz zákon o ochraně přírody a krajiny).
4. Všechna trvalá zeleň, vysazená na pohřebišti, se stává majetkem provozovatele pohřebiště.
5. Nájemce, návštěvník ani podnikatelský subjekt není oprávněn provádět jakékoli zásahy do vzrostlé zeleně na pohřebišti **bez předchozího souhlasu správce**.
6. Pevné a přenosné lavičky instaluje na pohřebišti pouze provozovatel. Správce pohřebiště odpovídá za udržování laviček v řádném stavu.
7. Lavičky mohou používat všichni návštěvníci pohřebiště.

Článek 11

Smuteční síň

1. Veřejná část smuteční síně slouží pro konání smutečních obřadů a je zpřístupněna nejpozději 5 minut před konáním obřadu pro veřejnost. V prostoru smuteční síně nesmí být umístěno žádné zařízení a předměty, které neslouží k vykonávaným obřadům.

2. Objekt smuteční síně je rozdělen na veřejnou část (smuteční síň, prostor pro pozůstalé), kancelář a uzavřené prostory pro správu pohřebiště.

Kancelář slouží zejména k zajišťování smutečních obřadů, provádění plateb, evidence hrobových míst a prodeji drobných předmětů vztahujícímu se k pohřebišti.

3. Uzavřené prostory slouží správě hřbitova. Z hygienických a bezpečnostních důvodů je vstup veřejnosti do těchto prostor zakázán.

Článek 12

Sankce

1. Porušení tohoto Řádu bude postihováno podle § 5 odst. 1 písm. i) zákona číslo 251/2016 Sb., o některých přestupcích, jako přestupek proti veřejnému pořádku, zvláště pokud fyzická osoba poruší podmínky uložené v tomto Řádu při konání pohřbu nebo pietního aktu.

2. Přestupku se dopustí také ten, kdo dle zákona o pohřebnictví:

a) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. f) zachází s lidskými pozůstatky nebo lidskými ostatky na pohřebišti způsobem dotýkající se důstojnosti zemřelého nebo mravního cítění veřejnosti,

b) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. g) neoprávněně otevře na pohřebišti konečnou rakev s lidskými pozůstatky nebo urnu s lidskými ostatky,

c) v rozporu s § 4 odst. 1 písm. h) neoprávněně otevře na pohřebišti hrob nebo hrobku nebo neoprávněně provádí exhumaci.

3. Za přestupky uvedené výše lze uložit pokutu až do výše 100 000,- Kč, ve smyslu § 26 zákona o pohřebnictví.

Článek 13

Ostatní ustanovení

1. Právní vztahy neupravené tímto Řádem, vztahující se k provozování pohřebiště, se řídí zákonem o pohřebnictví.

2. Kontrolu dodržování tohoto Řádu provádí správce pohřebiště, provozovatel pohřebiště (zejména Odbor správy majetku MěÚ Chodov) a Městská policie Chodov.

3. Výjimky z Řádu pohřebiště dle individuální žádosti může schválit jen starosta, v příp. nepřítomnosti místostarosta v přímé součinnosti se správcem pohřebiště (vedoucí správy majetku města dostane informaci o výsledku žádosti) na základě platného usnesení Rady města Chodov

4. Pokud pohřebiště, nebo jeho část, včetně hrobových zařízení, jsou zapsány v seznamu kulturních památek, nebo se nacházejí na území památkového zájmu, či jsou v seznamu válečných hrobů, vztahují se na péči o ně zvláštní právní předpisy.

Článek 14 Zrušující ustanovení

1. Dnem nabytí účinnosti tohoto schváleného Řádu pohřebiště se zrušuje v celém rozsahu Řád pohřebiště, schválený Radou města Chodova, ze dne 6.2.2024, pod číslem usnesení 3R-40-2024.

Článek 15 Závěrečné ustanovení

1. Tento Řád je účinný dnem 1.1.2026.

2. Řád veřejného pohřebiště bude vyvěšen na elektronické úřední desce města Chodov po dobu 15-ti dnů a po celou dobu platnosti tohoto Řádu musí být vyvěšen na pohřebišti na místě tomu určeném (v elektronické verzi také na webových stránkách správce www.chotes.cz).

.....
Patrik Pizinger – starosta města

.....
Mgr. Luděk Soukup - místostarosta